

**Союз «Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»**

Заседания Совета Союза

ПРОТОКОЛ

29 ноября 2017 г.
г. Барнаул, ул. Песчаная, 87а

Приняли участие:

1. М.С. Ракина
2. Л.Н. Авдюхина
3. Ю.В. Мордовина
4. С.С. Бакулина
5. Н.В. Ковылина
6. С.А. Чуркин
7. К.В. Никитеев
8. В.Н. Руссков (доверенность на М.С. Ракину)

Приглашены: Д.М. Фомина, Д.В. Кокорев, О.И. Кайзер, О.А. Клипенштейн, А.В. Конев.

Итого: из 15 членов Совета приняли лично и по доверенности приняли участие 8 чел., что обеспечивает кворум для принятия решения

Повестка

1. Утверждение повестки и регламента заседания Совета
2. Об итогах проведения 20-летию «СРБ и Алтай»
3. Об оплате членских взносов за 2017 г.
4. О планах работы на 2018 г.
5. Разное

Вопрос 1. Утверждение повестки и регламента заседания Совета

Выступила М.С. Ракина. Предложила утвердить повестку и регламента Совета.

Голосовали: «за» единогласно.

Вопрос 2. Об итогах проведения 20-летию «СРБ и Алтай»

Выступили М.С. Ракина, О.А. Клипенштейн

Всего на проведение мероприятия по целевому взносу поступило 336000 рублей, не оплатили 4 организации: ООО «Ключ риэлт», ООО «АН Империя», ООО «Гарантия», ООО «Юридический совет плюс». Таким образом, не оплачено 48000 руб.

Поступили денежные средства от партнеров: Сбербанк – 40000 руб, Россельхозбанк – 10000, «Мой дом» - 5000 рублей.

Расходы на проведение мероприятия превысили смету на 18813 руб.

Выступила: Ю.В. Мордовина. Она дала высокую оценку мероприятию, предложила компенсировать 18813 руб. из бюджета Союза «СРО НП «СРБ и Алтай».

Выступила: Л.Н. Козликина. Предложила наградить исполнительного директора Союза О.А. Клипенштейн премией за хорошую организацию мероприятия.

Решили:

- обязать членов Союза - ООО «Ключ риэлт», ООО «АН Империя», ООО «Гарантия», ООО «Юридический совет плюс» оплатить целевой взнос в размере 12000 руб.

Голосовали: за – 5, против – 2, воздержались -1

Решение принято.

- признать превышение сметы обоснованной и компенсировать расходы в размере 18813 руб. из бюджета Союза «СРО НП «СРБ и Алтай».

Голосовали: за – единогласно

Решение принято.

- наградить исполнительного директора Союза О.А. Клипенштейн премией в размере месячного оклада

Голосовали: за – 7, против – 1.

Решение принято.

3. Об оплате членских взносов за 2017 г.

Выступила О.А. Клипенштейн. После писем в адрес членов Союза, имеющих самую большую задолженность, компании ООО «СЛ», ООО «Юридический совет плюс» и ИП Гуторова Н.Э. погасили все долги перед организацией. Не оплатили взносы за 4 кв. – АН Империя, Гарантия, ИП Зрюмов, часть первого года членства ИП Рассохин А.М. В целом, можно отметить улучшение финансовой дисциплины членов Союза.

Информацию приняли к сведению.

4. О планах работы на 2018 г.

Выступила М.С. Ракина. Она предложила принять решение о включении мероприятий в План работы Союза на 2018 г. – День риэлтора, Слет риэлтора, а также назначить дату Общего Собрания членов Союза «СРО НП «СРБ и Алтай» в марте 2018 г.

Решили:

- включить День риэлтора, Слет риэлтора в План мероприятий Союза.

- назначить оргкомитет по проведению Дня риэлтора под руководством Ю.В. Мордовиной и Л.Н. Авдюхиной

Голосовали: за – 7, против -1

Решение принято.

5. Разное

Выступила М.С. Ракина. Предложила членам Совета Союза принять активное участие в разработке бюджета организации на 2018 г.

Решили:

- создать рабочую группу для разработки бюджета Союза «СРО НП «СРБ и Алтай» на 2018 г. в составе: Л.Н. Авдюхиной, Ю.В. Мордовиной, Н.В. Ковылиной, К.В. Никитеева, С.С. Бакулиной, М.С. Ракиной, О.А. Клипенштейн. Провести заседание по разработке бюджета 21 декабря в 10.00 часов по адресу ул. Песчаная 87а.

Голосовали: за – единогласно.

Председатель Совета

Секретарь

М.С. Ракина

О.А. Клипенштейн