

**Протокол Совета Союза от 29.09.2017 г.
Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»**

**Место проведения:
г. Барнаул, ул. Песчаная, 87а**

Присутствовали:

1. Ракина М.С. – председатель Совета
2. Ковылина Н.В. – «Стиль жизни»
3. Руссков В.Н. – «Миэль. Офис в Барнауле» доверенность на М.С. Ракину
4. Бакулина С.С. – АН «Гнездо», ИП Бакулина С.С.
5. Платицин Д.В. – «Алтайское бюро недвижимости» доверенность на Ю.В. Мордовину
6. Чуркин С.А. – «Ленинский проспект»
7. Мордовина Ю.В. – ООО «Сити Трейд»
8. Буянов С.А. – Сбербанк России
9. Авдюхина Л.Н. – «Жилфонд Барнаул»

Итого: из 15 членов Совета Союза лично и по доверенности присутствовали 9 чел., что обеспечивает кворум для принятия решения.

Приглашены: Конев А.В., Клипенштейн О.А.

Повестка:

1. Утверждение повестки и регламента
2. О рассмотрении заявления о вступлении в «СРБ и Алтай» ООО «Агентство недвижимости Татьяны Зинченко»
3. Об исключении ООО «Финстарткредит» из состава Союза «СРО НП «СРБ и Алтай»
4. О защите товарного знака «СРБ и Алтай», используемого сторонними агентствами недвижимости.
5. О подготовке к 20-летию «СРБ и Алтай», рассмотрение сметы мероприятия, определение суммы целевого взноса
6. Об оплате членских взносов.

Председатель Совета – Президент Союза «СРО НП «СРБ и Алтай» Марина Ракина, секретарь собрания – О.А. Клипенштейн, подсчет голосов ведет – С.А. Чуркин.

Вопрос 1. Утверждение повестки, регламента.

Приняли единогласно.

Вопрос 2. О рассмотрении заявления о вступлении в «СРБ и Алтай» ООО «Агентство недвижимости Татьяны Зинченко»

Выступила М.С. Ракина. Она сообщила, что поступило заявление от Т.А. Зинченко о вступление в «Союз «СРО НП «СРБ и Алтай». Компания рекомендована членами Союза – ООО «Перспектив-недвижимость», ООО «Ключ риэлт», а также строительной компанией ООО «Вира-строй»

Решили:

- принять ООО «Агентство недвижимости Татьяны Зинченко» в состав Союза «СРО НП СРБ и Алтай»

Голосовали: «за» единогласно.

Вопрос 3. Об исключении ООО «Финстарткредит» из состава Союза «СРО НП «СРБ и Алтай»

Выступила М.С. Ракина. На основании личного заявления директора ООО «Финстарткредит» и пункта 7.4 Устава Союза "СРО НП «СРБ и Алтай» предлагается исключить компанию из состава Союза.

Голосовали: «за» единогласно.

Вопрос 4. О защите товарного знака «СРБ и Алтай», используемого сторонними агентствами недвижимости.

Выступила М.С. Ракина, Н.В. Ковылина. В Союз риэлторов обратился клиент, который обратился в компанию «Честный союз», на руках у него шаблон договора с логотипами Российской гильдии риэлторов и «СРБ и Алтай»

Решили: поручить Н.В. Ковылиной организовать заключение договора на оказание возмездных услуг с компанией «Честный союз».

О.А. Клипенштейн обратиться в Антимонопольную службу для защиты собственных товарных знаков.

Голосовали: «за» единогласно.

Вопрос 5. О подготовке к 20-летию «СРБ и Алтай», рассмотрение сметы мероприятия, определение суммы целевого взноса

Выступил: М.С. Ракина. Она предложила рассмотреть смету мероприятия.

Решили: утвердить смету мероприятия в сумме 378400 руб., определить размер целевого внос, введенного Общим собранием от 14.09.2017, на каждого члена Союза – 12000 руб.

Исполнительной дирекции (О.А. Клипенштейн) выставить счета всем членам, установить срок оплаты до 23 октября 2017 г.

Голосовали: «за» единогласно.

Вопрос 6. Об оплате членских взносов

Выступила О.А. Клипенштейн. На сегодня 9 членов Союза не оплатили членские взносы за 3 кв. 2017 – это «АБН», «Альянс», «Вилль», «Гарантия», «Гравитон», ИП Гуторова Н.Э., «Ладом», «СЛ», «Юридический совет плюс». Сумма, которую должны наши члены до конца 2017 года – около 250 000 рублей.

Решили: направить письма «агентствам-должникам» с требованием о погашении долга, дать срок для оплаты – до 25 октября 2017 г. Вынести на следующий Совет Союза 31 октября 2017 г. вопрос об исключении должников.

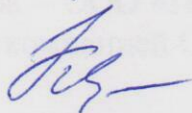
Голосовали: «за» единогласно.

Председатель Совета



М.С. Ракина

Секретарь



О.А. Клипенштейн