

ПРОТОКОЛ №5

заседания Совета Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»

9 ноября 2015 г. 10.00 часов
г. Барнаул, пр.9 мая, д 4, каб.11

Присутствовали:

Ракина М.С.
Ковылина Н.В.
Мордовина Ю.В.
Ульянов В.Д.
Руссков В.Н.
Кайзер О.И.
Платицин Д.В.
Карпочев И.В.
Каковин Ю.В.

Приглашены на заседание: исполнительный директор О.А. Клипенштейн

Итого: из 13 членов Совета Союза присутствовали 9 человек, что составляет 69% и обеспечивает кворум для принятия решений.

Повестка:

1. Об избрании членов Дисциплинарной комиссии
2. О рассмотрении заявления директора ООО «Домовенок» о вступлении в Союз «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»
3. Об утверждении новой редакции Положений Союза «СРО НП «СРБ и Алтай»:
 - Положение о контрольной комиссии
 - Положение о дисциплинарной комиссии
 - Положение о ревизионной комиссии
 - Положение о членстве
 - Положение о взносах
 - Положение о Совете
 - Положение о Президенте
 - Положение об Исполнительной дирекции
4. Разное

1. Об избрании членов Дисциплинарной комиссии

Выступила М.С. Ракина и предложила избрать членов Дисциплинарной комиссии Союза, это связано с тем, что Е.А. Гоман - председатель данной комиссии выбыл из числа членов «СРБ и Алтай». В составе комиссии в настоящее время 3 человека - Л.Н. Козлика, Д.В. Платицин, Л.В. Кокорев.

Решили: избрать членов Дисциплинарной комиссии - Ю.В. Мордовину, С.А. Чуркина
Голосовали: «за» единогласно.

2. О рассмотрении заявления директора ООО «Домовенок» о вступлении в Союз «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай».

Выступила М.С. Ракина она сообщила, что поступило заявление от директора ООО «Домовенок» В.А. Пелех о вступлении в Союз. Полный пакет документов прилагается.

Рекомендации даны двумя агентствами недвижимости – ИП В.Д. Ульянов и ООО «Ленинский проспект».

Выступил В.Д. Ульянов, он сообщил о профессиональной деятельности ООО «Домовенок» и опыте совместного проведения сделок.

Решили: на основании п.1.2.2. «Положения о членстве в Союзе СРО НП «СРБ и Алтай» придать ООО «Домовенок» статус **Кандидата** в члены Союза.

Исполнительной дирекции на основании п.4.2 «Положения о членстве» информацию о поступившем заявлении от кандидата о приеме в члены Союза и информационную справку направить по электронной почте всем членам Союза и разместить на официальном сайте Союза.

Вопрос о принятии кандидата в действительные члены Союза рассмотреть на следующем Совете Союза.

Голосовали «за» единогласно.

3. Об утверждении новой редакции Положений Союза «СРО НП «СРБ и Алтай»:

Выступила М.С. Ракина, она сообщила, что в связи с изменением названия организации, внесением изменений в Устав требуется внести поправки в нормативно-правовые акты Союза. Изменения в данные Положения вносятся для того, чтобы они соответствовали Уставу Союза. По содержательной части предлагается оставить тексты Положений без изменений.

Решили: утвердить новую редакцию Положений:

Положение о контрольной комиссии

Положение о дисциплинарной комиссии

Положение о ревизионной комиссии

Положение о членстве

Положение о взносах

Положение о Совете

Положение о Президенте

Положение об Исполнительной дирекции

Голосовали «за» единогласно.

4. Разное

Выступил: В.Н. Руссков предложил вынести на очередное общее собрание вопрос о внесении изменений в Положение о вступительных, членских и целевых взносах Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай» в части уплаты взносов новыми членами Союза. В частности предлагается, установить на первый год членства в организации авансовый порядок уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов за 1 год членства в организации. Это необходимо для повышения ответственности, в том числе финансовой ответственности членов организации.

Решили: вынести данный вопрос на очередное Общее собрание членов Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»

Голосовали: «за» единогласно.

Председатель Совета Союза

М.С. Ракина

Секретарь

О.А. Клипенштейн