

**Протокол Совета Союза от 08.06.2017 г.
Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»**

**Место проведения:
г. Барнаул, ул. Песчаная, 87а**

Присутствовали:

1. Ракина М.С. – председатель Совета
2. Ковылина Н.В. – «Стиль жизни» доверенность на М.С. Ракину
3. Бардаков И.Г. – «Барнаулкапстрой»
4. Бакулина С.С. – АН «Гнездо», ИП Бакулина С.С.
5. Платицин Д.В. – «Алтайское бюро недвижимости»
6. Чуркин С.А. – «Ленинский проспект»
7. Мордовина Ю.В. – ООО «Сити Трейд»
8. Конюкова Н.Е. – «Алтайкапиталбанк»

Итого: из 15 членов Совета Союза лично и по доверенности присутствовали 8 чел., что обеспечивает кворум для принятия решения.

Приглашены: Дворядкин Д.А., Клипенштейн О.А.

Повестка:

1. Утверждение повестки и регламента Совета
2. Об итогах проведения форума недвижимости «ALTAI-2017.REALESTATE»
3. О плане работы Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай» на 2 полугодие 2017 года
4. О долгосрочной программе работы с банками-партнерами
5. О работе с компанией «Консультант плюс»
6. Разное

Председатель Совета – Президент Союза «СРО НП «СРБ и Алтай» Марина Ракина, секретарь собрания – О.А. Клипенштейн, подсчет голосов ведет – С.А. Чуркин.

Вопрос 1. Утверждение повестки, регламента.

Приняли единогласно.

Вопрос 2. Об итогах проведения форума недвижимости «ALTAI-2017.REALESTATE»

Выступила М.С. Ракина. Она сообщила, что в форуме приняли участие 190 человек из 13 регионов России. По отзывам участников, мероприятие прошло на высоком уровне, было полезно для общения и актуализации знаний. В финансовом плане расходы на организацию форума полностью покрыты за счет регистрационных взносов и средств партнеров.

Выступили: Ю.В. Мордовина, Д.А. Дворядкин, С.А. Чуркин, И.Г. Бардаков, С.С. Бакулина

Решили:

- признать работу форума – «отличной»
- вынести на Общее собрание членов Союза вопрос о ежегодном проведении форума на площадке города-курорта Белокуриха

Голосовали: «за» единогласно.

Вопрос 3. О плане работы Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай» на 2 полугодие 2017 года

Выступила М.С. Ракина. Она предложила утвердить План мероприятий на 2 полугодие, согласовать даты проведения Слета риэлторов, Общего собрания, Советов Союза.

27 июля предлагается провести Совет Союза под руководством Ю.В. Мордовиной

8 сентября – Второй слет риэлторов Алтая

21 сентября Общее собрание членов Союза

17 ноября – Торжественное собрание, посвященное 20-летию «СРБ и Алтая»

Решили:

- в течение июня составить смету Слета риэлторов, распределить всех членов Совета за агентствами недвижимости для обеспечения явки на мероприятие

- создать рабочую группу для проработки вопросов для Общего Собрания членов Союза «СРО НП «СРБ и Алтая» 21 сентября 2017 г. в составе Мордовина Ю.В., Чуркин С.А., Никитеев К.В..

- создать рабочую группу для подготовки Торжественного приема, посвященного 20-летию организации. Разослать всем членам организации предложение войти в рабочую группу. Рабочей группе определить концепцию и смету мероприятий. Вынести вопрос о целевом взносе на проведение Торжественного приема на Общее собрание членов Союза 21 сентября.

Голосовали «за» единогласно.

Вопрос 4. О долгосрочной программе работы с банками-партнерами

Выступил: Дворядкин Д.А. Он предложил членам «СРБ и Алтая» выступить единой организацией перед банками партнерами для роста объемов ипотечных сделок и получения особых преференций от банков. Речь может идти о снижении процентной ставки или получение специальных бонусных решений. Подготовлен проект письма руководителям банков.

Выступила М.С. Ракина. Она предложила назначить Д.А. Дворядкина уполномоченным от «СРБ и Алтая» по работе с банками-партнерами.

Решили:

- организовать работу с банками-партнерами для получения преференция для членов «СРБ и Алтая»,

- назначить Д.А. Дворядкина уполномоченным от «СРБ и Алтая» по работе с банками-партнерами.

Голосовали: «за» единогласно.

Вопрос 5. О работе с компанией «Консультант плюс»

Выступила М.С. Ракина. Она предложила назначить ответственного за координацию работы с компанией «Консультант плюс» С.С. Бакулину.

Решили:

- назначить ответственного за координацию работы с компанией «Консультант плюс» С.С. Бакулину

- организовать сбор средств за открытие личного кабинета в системе «Консультант плюс»

Голосовали: «за» единогласно.

Председатель Совета

М.С. Ракина

Секретарь

О.А. Клипенштейн