

**Союз «Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»**

Заседания Совета Союза

ПРОТОКОЛ

Место проведения: г. Барнаул, Ленина 39, 5 этаж, офис 501

Дата проведения: **24 ноября 2022 года**

Время работы: **с 12:00 ч.**

Председатель: **Ракина М.С.**

Присутствовали члены Совета:

1. Ракина Марина Сергеевна
2. Мордовина Юлия Владимировна
3. Гросс Ольга Сергеевна
4. Фролкова Светлана Николаевна
5. Снитко Ирина Игоревна
6. Гуторова Нелли Эдуардовна
7. Зюзин Николай Владимирович
8. Чесноков Алексей Александрович
9. Прядко Павел Юрьевич

Голоса, переданные по доверенности:

Секретарь: Мартынова Е.А.

Итого: в Совете приняли участие 9, что обеспечивает кворум для принятия решений.

Повестка:

1. **Утверждение Председателя и секретаря собрания, повестки и регламента.**

Докладывает – М.С. Ракина

2. **О проведенном мероприятии для директоров Союза 10 ноября 2022 г. «Чайная церемония на мягких диванах» совместно с Альфа – Банком.**

Докладывает – М.С. Ракина

3. **Об утверждении рабочей группы и проведение 8 февраля 2023 г. «Дня риэлтора» и празднование 25 – летия со дня образования Союза СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай».**

Докладывает – М.С. Ракина

4. Об утверждении кандидатуры Ракиной М.С. в состав Национального Совета Российской Гильдии Риэлторов.

5. Разное.

Вопрос 1. Утверждение Председателя и секретаря собрания, повестки и регламента.

Слушали М.С. Ракину. Предложила в качестве Председателя свою кандидатуру, секретаря - Е.А. Мартынову, утвердить повестку без изменений. Регламент заседания 2 часа.

Предложение для голосования: Избрать в качестве Председателя М.С. Ракину, секретаря - Е.А. Мартынову. Утвердить повестку без изменений. Регламент заседания Совета Союза 2 часа.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили: Избрать в качестве Председателя М.С. Ракину, секретаря - Е.А. Мартынову. Утвердить повестку без изменений. Регламент заседания Совета Союза 2 часа.

Вопрос 2. О проведённом мероприятии для директоров Союза 10 ноября 2022 г. «Чайная церемония на мягких диванах» совместно с Альфа – Банком.

Выступила Ракина М.С., сообщила, что 10 ноября Альфа - Банк (АО) провел "Чайную церемонию на мягких диванах" для руководителей агентств недвижимости «Союза риэлторов Барнаула и Алтая». Мероприятие посетили более 20 директоров Союза. Основной целью данного мероприятия получить обратную связь друг от друга и понять, какая ситуация на рынке недвижимости и в какую сторону нужно двигаться. Формат мероприятия позволил в теплой, дружеской обстановке за горячей чашечкой чая, обсудить актуальные вопросы «Рынок недвижимости в текущих реалиях, через призму ипотечного кредитования на рынке недвижимости». Директора Союза

поделились своей "Историей успеха", как идти к своей цели и не бояться трудностей на пути к своей мечте.

Подобные мероприятия нацелены на взаимовыгодное сотрудничество между банком и агентствами недвижимости Союза. Разобрали кейсы и вопросы, которые помогли выстроить дальнейшее плодотворное взаимодействие с партнером.

Предложение для голосования: проводить такие мероприятия с партнерами, в неформальной обстановке на постоянной основе.

Вопрос 3. Об утверждении рабочей группы и проведение 8 февраля 2023 г. «Дня риэлтора» и празднование 25 – летия со дня образования Союза СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай».

Выступила: Ракина М.С., сообщила, что 19 ноября 2022 г. Союзу риэлторов Барнаула и Алтай исполнилось 25 – лет. Принято решение соединить 25 – летие Союза риэлторов Барнаула и Алтай и празднование 8 февраля 2023 г. «Дня риэлтора». Провести День риэлтора под эгидой 25 - летия Союзу и подвести итоги не только года, но и последних 25 лет. Традиция награждения компаний, которым исполнилось 5, 10, 15, 20, 25 и т.д. за опыт работы в сфере недвижимости, вручить почетные грамоты от РГР и подвести итоги по данному периоду времени. Дату проведения Дня риэлтора утвердить на 10 февраля 2023 г.

Рабочая группа по «Дню риэлтора»:

1. Ракина М.С.
2. Карпец О.В.
3. Черданцева Т.В.
4. Гросс О.С.
5. Мордовина Ю.В.

Встречу рабочей группы организовать на 1 декабря 2022 г. в 14:00 ч. ТЦ Проспект, 5 этаж, 501 каб.

Предложение для голосования: проведение «Дня риэлтора» под эгидой 25 летия Союзу. Состав рабочей группы по Дню риэлтора – Ракина М.С., Карпец О.В., Черданцева Т.В., Гросс О.С., Мордовина Ю.В.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: проведение «Дня риэлтора» под эгидой 25 летия Союзу. Состав рабочей группы по Дню риэлтора – Ракина М.С., Карпец О.В., Черданцева Т.В., Гросс О.С., Мордовина Ю.В.

Вопрос 4. Об утверждении кандидатуры Ракиной М.С. в состав Национального Совета Российской Гильдии Риэлторов.

Выступила Мартынова Е.А., сообщила, что в связи с выходом из Совета Союза Авдюхиной Л.Н., необходимо утвердить в состав Национального Совета, третью кандидатуру. Утвердить кандидатуру Ракиной М.С.

Состав Национального Совета Российской Гильдии Риэлторов:

1. Мордовина Ю.В.
2. Снитко И.И.
3. Ракина М.С.

Предложение для голосования: Утвердить кандидатуру Ракиной М.С., в состав Национального Совета Российской Гильдии Риэлторов

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: Утвердить кандидатуру Ракиной М.С., в состав Национального Совета Российской Гильдии Риэлторов

Президент Союза



[Signature]
_____ / М.С. Ракина

Секретарь

[Signature]
_____ / Е.А. Мартынова