

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием членов
Некоммерческого партнерства
«Союз риэлторов Барнаула
и Алтайского края»
Протокол №1 от 04.02.2010 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ:
Решением Общего собрания членов Партнерства
Протокол №31 от «22» октября 2012г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ:
Советом Союза
«СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»
Протокол № 5 от 9 ноября 2015 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ:
Общим собранием членов Союза
«СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»
Протокол №1 от 17.03.2016 г.
и вступают в силу с 01.04.2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ:
Общим собранием членов Союза
«СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»
Протокол №1 от 22.03.2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ
Общим собранием членов Союза
«СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»
Протокол от 18.01.2018 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ
Общим собранием членов Союза
«СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай»
Протокол от 06.04.2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О ВСТУПИТЕЛЬНЫХ, ЧЛЕНСКИХ И ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСАХ
СОЮЗА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ
ПАРТНЕРСТВО «СОЮЗ РИЭЛТОРОВ БАРНАУЛА И АЛТАЯ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок уплаты и размеры вступительных, членских и целевых взносов членов Союза «СРО НП «Союз риэлторов Барнаула и Алтай» (далее - Союз).

1.2. Вопросы вступительных, членских и целевых взносов могут регулироваться иными внутренними документами Союза, принимаемыми органами Союза в пределах их компетенции. В случае противоречия между настоящим Положением и иными внутренними документами Союза, приоритет имеют иные внутренние документы Союза.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ УПЛАТЫ ВЗНОСОВ

2.1. Взносы членов Союза включают вступительные взносы, членские взносы, целевые взносы.

2.2. Размер вступительных и членских взносов носит дифференцированный характер и определяется в соответствии с настоящим Положением.

2.3. Дифференциация размера вступительных и членских взносов не приводит к появлению каких-либо льгот для отдельных членов Союза и не является основанием для дифференциации прав членов Союза.

2.4. Общая информация о размерах взносов приводится в Сводной таблице взносов Союза (Приложение № 1 к настоящему Положению).

2.5. При выходе из Союза и исключении из Союза вступительные, членские и целевые взносы возврату не подлежат.

2.6. Взносы считаются уплаченными в момент поступления денежных средств на расчетный счет Союза с реквизитами платежа согласно утвержденным формам.

2.7. Взносы подлежат перечислению на расчетный счет Союза, указываемому в Приложении № 2 к настоящему Положению.

3. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ

3.1. Вступительные взносы уплачиваются физическими и юридическими лицами, в отношении которых уполномоченным органом Союза принято решение о приеме в члены Союза.

3.2. Для члена Союза – юридического лица – размер вступительного взноса определяется исходя из адреса местонахождения, указанного в Едином государственном реестре юридических лиц, а именно местонахождением юридического лица на территории муниципального образования – г. Барнаул Алтайского края – или за его пределами.

3.3. Для члена Союза – физического лица (индивидуального предпринимателя) – размер вступительного взноса определяется исходя из адреса регистрации по месту жительства или месту пребывания, а именно регистрацией на территории муниципального образования – г. Барнаул Алтайского края – или за его пределами.

3.4. Вступительные взносы должны быть уплачены членами Союза в течение пятнадцати дней с момента принятия решения о приеме в члены Союза.

4. ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

4.1. Членские взносы уплачиваются членами Союза ежеквартально не позднее 15 числа первого месяца квартала.

4.2. Для члена Союза – юридического лица – размер членских взносов определяется исходя из адреса местонахождения, указанного в Едином государственном реестре юридических лиц, а именно местонахождением юридического лица на территории муниципального образования – г. Барнаул Алтайского края – или за его пределами.

4.3. Для члена Союза – физического лица (индивидуального предпринимателя) – размер членских взносов определяется исходя из адреса регистрации по месту жительства или месту пребывания, а именно регистрацией на территории муниципального образования – г. Барнаул Алтайского края – или за его пределами.

4.4. Физические и юридические лица, в отношении которых уполномоченным органом Союза принято решение о приеме в члены Союза, оплачивают членские взносы за первый год членства авансовым платежом в течение пятнадцати дней с момента принятия решения о приеме в члены Союза.

4.5. В случае смены адреса местонахождения или адреса регистрации по месту жительства (месту пребывания) члены Союза обязаны уведомить об этом Исполнительного директора Союза в течение 10 дней с момента внесения таких изменений. При отсутствии такого уведомления размер членских взносов подлежат уплате исходя из имеющихся в Союзе сведений об адресе регистрации.

4.6. При смене адреса местонахождения или адреса регистрации по месту жительства (месту пребывания) перерасчёт в отношении уплаченных членских взносов не производится.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ

5.1. Целевые взносы уплачиваются членами Союза по решению Общего собрания членов Союза в сумме и сроки согласно решения Общего собрания Союза.

5.2. Целевые взносы должны быть уплачены членами Союза в течение пятнадцати дней с момента, определенного в п. 5.1. настоящего Положения.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Изменения в настоящее Положение принимаются решением Общего собрания членов Союза согласно уставу Союза.

6.2. Изменения в настоящее Положение вступают в силу с момента принятия решения Общим собранием Союза.

6.5. Все споры или разногласия, связанные с определением и уплатой членских взносов, приемом в члены Союза, выходом и исключением из Союза, или в связи с ними, подлежат рассмотрению на общем собрании Союза.

Приложение № 1
к Положению о вступительных,
членских и целевых взносах

**ТАБЛИЦА ВСТУПИТЕЛЬНЫХ, ЧЛЕНСКИХ И ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ
ЧЛЕНОВ СОЮЗА «СРО НП «СРБ и Алтай»**

Категории членства	Вступительный взнос (руб.)	Членские взносы (ежеквартальный), руб.	Целевой (По решению общего собрания)
Члены Союза, зарегистрированные в пределах муниципального образования – город Барнаул Алтайского края	10000	9000	По решению общего собрания
Члены Союза, зарегистрированные за пределами муниципального образования – город Барнаул Алтайского края	5000	6000	По решению общего собрания