

**План работы
Союза «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
«Союз риэлторов Барнаула и Алтай» на 2019 г.**

№	Наименование мероприятий	Срок	Ответственный
1. ОБУЧЕНИЕ И СЕРТИФИКАЦИЯ			
1.1	Организация доступа к базовым учебным курсам, проведение квалификационных испытаний, выдача аттестатов, удостоверений.	2019	Руководитель ТОС Исполнительная дирекция
1.2	Функционирование аттестационной комиссии в рамках системы добровольной сертификации Функционирование Управляющего Совета ТОС	2019	Руководитель ТОС, Аттестационная комиссия ТОС
1.3	Проведение работ по добровольной сертификации риэлторских услуг	2019	Руководитель ТОС, Экспертная комиссия, Исполнительная дирекция.
1.4	Обучающие тренинги для агентов	Март, октябрь	Руководитель ТОС, Управляющий Совет ТОС
1.5	Инновационный форум по недвижимости в г. Белокуриха (планируется до 500 участников)	17-19.05.2019	Совет Союза, Президент Союза, Члены Союза, Руководитель ТОС, Исполнительная дирекция

2.

РАЗВИТИЕ СВЯЗЕЙ С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ

2.1	Разработка и реализация PR-программы Союза, обеспечивающей эффективное решение актуальных задач, стоящих перед риэлторским сообществом	Январь 2019	Общее собрание, Совет Союза, Исполнительная дирекция
2.2	Взаимодействие с региональными и федеральными СМИ	В течение года	Совет Союза, Президент Союза, Комитет по PR и информационной политике
2.3	Своевременное освещение актуальных тем на сайте Союза.	2019	Директора АН-новости из Агентств Исполнительная дирекция—новости Союза.
2.4	Информирование потребителей риэлторских услуг о новых технологиях, достижениях профессиональных участников рынка и изменениях нормативной базы рынка недвижимости на сайте Союза	Постоянно не реже 2 раза в месяц	Комитет по PR и информационной политике Председатели комитетов (по графику)

3. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ВОПРОСАМ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

3.1	Взаимодействие с органами власти и местного самоуправления по вопросам функционирования рынка недвижимости региона	2019	Президент Союза, Комитет по работе с партнерами и взаимодействию с органами государственной власти
3.2	Осуществление регистрационного учета агентов и брокеров по недвижимости	2019	Исполнительная дирекция

3.3	Взаимодействие с Росреестром, Кадастровой палатой и нотариатом по организации каналов обмена информацией	2019	Совет Союза Президент Союза
3.4	Своевременное внесение изменений в нормативные акты Союза	2019	Совет Союза Исполнительная дирекция
4. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО РАЗВИТИЮ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ			
4.1	Модернизация сайта	Январь 2019	Президент Союза, Комитет по развитию информационных технологий, Исполнительная дирекция
4.2	Поддержка и совершенствование базы персонала, ведение реестра специалистов на сайтах Союза и РГР	2019	Исполнительная дирекция
4.3	Взаимодействие с региональными объединениями по вопросам информационного обмена.	2019	Президент Союза, Комитет по региональной политике
5. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО РАЗВИТИЮ ВНЕШНИХ СВЯЗЕЙ СОЮЗА			
5.1.	Взаимодействие с РГР и региональными ассоциациями профессиональных участников рынка недвижимости	В течение года	Совет Союза, Исполнительная дирекция
5.2.	Сотрудничество с ассоциациями, фондами и другими объединениями предпринимателей Алтайского края	В течение года	Президент Союза, Совет Союза, Комитет по работе с партнерами и взаимодействию с органами государственной власти, Исполнительная дирекция
5.3	Организация круглых столов на актуальные проблемы рынка недвижимости с участием представителей Налоговой инспекции, Нотариата, Управления по вопросам миграции, представителей Регистрационной Палаты, Росфинмониторинга.	февраль 2019г.	Президент Союза, Совет Союза, Комитет по работе с партнерами и взаимодействию с органами государственной власти, Исполнительная дирекция
5.4.	Организация круглых столов на актуальные темы рынка	Октябрь	Совет Союза, Комитет по работе с

	недвижимости с участием представителей органов власти.		партнерами и взаимодействием с органами государственной власти, Исполнительная дирекция
5.5	Участие в выставке новостроек	2019	Члены Союза
5.6	Участие в мероприятиях РГР: Участие в заседаниях Национального Совета РГР. Сочинский Всероссийский жилищный конгресс Новосибирская Конференция профессионалов рынка недвижимости XXX Съезд РГР 22 Национальный Конгресс по недвижимости .	Март, июнь 2019 8-12 апреля 2019 года. Апрель 2019 Июнь 2019 Октябрь 2019 г.	Президент Союза, Члены Национального Совета, Исполнительная дирекция, Члены Союза
6. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ РАБОТА			
6.1	Празднование Дня риэлтора	08.02.2019	Президент Союза, Совет Союза, Комитет по PR и информационной политике, Исполнительная дирекция,

6.2	Ежегодный слет риэлторов (до 200 участников)	06.09.2019	Президент Союза, Совет Союза, Исполнительная дирекция, Комитет по PR и информационной политике
6.3	Организация командобразующих мероприятий «неформального» общения: турниры по боулингу, конкурсы, риэлторские поединки и т.п.	4 квартал	Совет Союза, Комитет по PR и информационной политике, Исполнительная дирекция,

7. Официальные мероприятия

7.1	Подготовка и проведение Совета Союза. Рассылка всех материалов к Совету за 7 дней до даты проведения.	Ежемесячно, последний четверг месяца	Президент Союза, Совет Союза, Председатели комитетов, Исполнительная дирекция
7.2	Подготовка и проведение Общих собраний Союза. Рассылка всех материалов к собранию за 10 дней до даты проведения.	Март, третья декада сентября, первая декада декабря 2019г.	Президент Союза, Совет Союза, Председатели комитетов, Исполнительная дирекция
7.3	Организация работы Клуба директоров	1 раз в квартал (конец января, начало июня, начало ноября)	Президент Союза, Исполнительная дирекция
7.4	Ежеквартальная отчетность перед Советом всех ответственных лиц по направлениям деятельности Совета.	в течение года	Президент Союза, Председатели Комитетов, Исполнительная дирекция

7.5	Утверждение отчетов о финансовом состоянии организации	1 раз в квартал	Президент Союза, Председатель ревизионной комиссии
-----	--	-----------------	--